

I. TASA DE INTERÉS MÁXIMAS NOMINALES Y EFECTIVAS PARA OPERACIONES ACTIVAS

OPERACIONES ACTIVAS	MICROCRÉDITO MULTIDESTINO METODOLOGÍA COMUNAL (hasta \$5,000.00)		VIVIENDA METODOLOGÍA COMUNAL (hasta \$5,000.00) Remodelación - Mejoramiento		MICROCRÉDITO MULTIDESTINO	
	tasa nominal	tasa efectiva	tasa nominal	tasa efectiva	tasa nominal	tasa efectiva
	hasta	hasta	hasta	hasta	hasta	hasta
a. HASTA UN AÑO PLAZO						
a) recursos propios	TR + 30.50%	TR + 30.50%	TR + 15.50%	TR + 26.05%	TR + 30.50%	TR + 30.50%
b) recursos ajenos	TR + 30.50%	TR + 30.50%	TR + 15.50%	TR + 26.05%	TR + 30.50%	TR + 30.50%
a. MÁS DE UN AÑO PLAZO						
a) recursos propios	TR + 30.50%	TR + 30.50%	TR + 15.50%	TR + 26.05%	TR + 30.50%	TR + 30.50%
b) recursos ajenos	TR + 30.50%	TR + 30.50%	TR + 15.50%	TR + 26.05%	TR + 30.50%	TR + 30.50%

OPERACIONES ACTIVAS	VIVIENDA Remodelación - Mejoramiento		EMPRESAS (más de usd \$14,965.01)		CONSUMO gastos personales y otros	
	tasa nominal	tasa efectiva	tasa nominal	tasa efectiva	tasa nominal	tasa efectiva
	hasta	hasta	hasta	hasta	hasta	hasta
a. HASTA UN AÑO PLAZO						
a) recursos propios	TR + 15.90%	TR + 26.65%	TR - 4.70%	TR - 4.70%	TR + 30.50%	TR + 50.09%
b) recursos ajenos	TR + 15.90%	TR + 26.65%	TR - 4.70%	TR - 4.70%	TR + 30.50%	TR + 50.09%
a. MÁS DE UN AÑO PLAZO						
a) recursos propios	TR + 15.90%	TR + 26.65%	TR - 4.70%	TR - 4.70%	TR + 30.50%	TR + 50.09%
b) recursos ajenos	TR + 15.90%	TR + 26.65%	TR - 4.70%	TR - 4.70%	TR + 30.50%	TR + 50.09%

* Se considera como tasa de referencia (TR) para operaciones activas del 29.5% anual.

* Las tasas efectivas incluyen las tasas nominales contratadas e incluye el seguro de deuda, como único costo adicional.

* Las tasas publicadas son máximas. la tasa de interés a otorgar a cada cliente, puede ser menor en función de los montos y su perfil de riesgo.

II. TASA DE INTERÉS POR OPERACIONES PASIVAS

DEPÓSITOS	TASA DE INTERÉS ANUAL
AHORRO A LA VISTA	1.00%
AHORRO PROGRAMADO	2.50%

DEPÓSITOS A PLAZO FIJO	TASA DE INTERÉS ANUAL
90 días	3.00%
120 días	3.30%
150 días	3.50%
180 días	3.70%
270 días	4.00%
360 días	4.30%

CONDICIONES ESPECÍFICAS EN EL MANEJO DE CUENTAS DE AHORRO Y DEPÓSITOS A PLAZO FIJO

* la apertura de cuentas de ahorro es exclusivo para socios.

* el monto mínimo de apertura para cuentas a la vista es de \$10.00 dólares y depósitos a plazo fijo es \$300.00 dólares.

* las tasas de interés pasivas publicadas, son las mínimas a pagar. Podrán pagarse tasas mayores en función de los plazos y los montos de los depósitos a plazo fijo.

* las reposiciones de certificados de depósito a plazo se realizarán de acuerdo a lo establecido en los artículos 932 y 486 del código de comercio.

III. COMISIONES POR CUENTA DE TERCEROS

COMISIONES Y RECARGOS POR SERVICIOS DE OPERACIONES ACTIVAS Y PASIVAS	
Tasa de interés moratoria.	5% anual sobre saldos vencidos.
Reposición de libretas.	USD \$3.00 más iva.
Recargo por retiro anticipado de ahorro programado.	5% sobre el monto retirado.

IV. CARGO POR CUENTA DE TERCEROS

CARGOS POR CUENTA DE TERCEROS	
Seguro de deuda.	De acuerdo a precios de la aseguradora.
Pago de abogados por escrituración de préstamos.	De acuerdo a precios de bufete autorizado por el cliente.